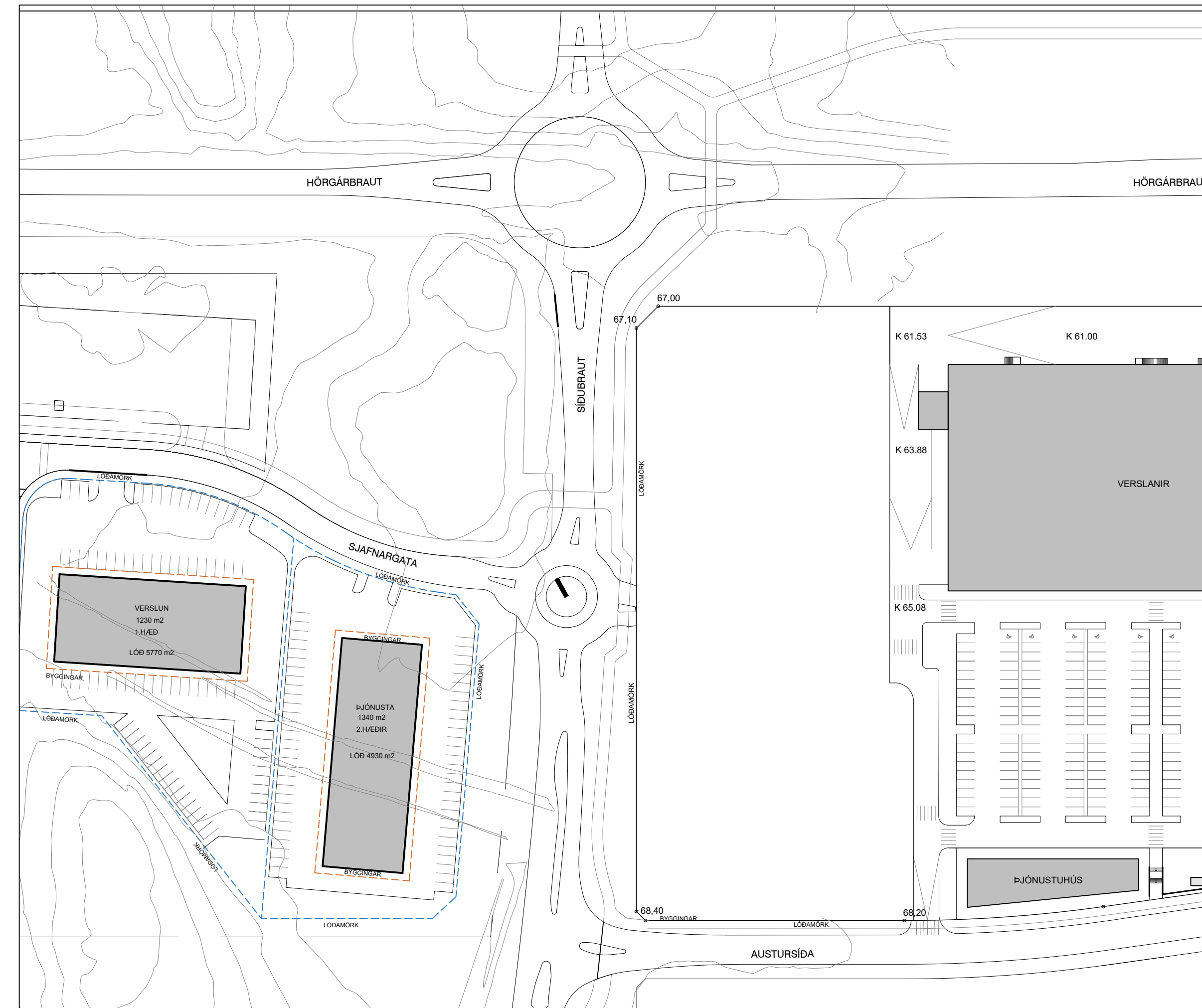


SAMÞYKKT DEILISKIPULAG MKV. 1:1000

GREINARGERÐ

Hér er fjallað um reit AT-8 skv. aðalskipulagi Akureyrar 2018-2030. Um reitinn að Sjafnargötu 1 gildir deiliskipulag sem nefnist Deiliskipulag athafnasvæðis við Grænahól, Akureyri. Skipulagið afmarkast af Sjafnargötu, Síðubraut og Hörgarbraut og var samþykkt í bæjarstjórn Akureyrar 9. apríl 2006.

Kynnt breyting tengist mögulegum framkvæmdum á óskipulögðum hluta lóðarinnar.



BREYTT DEILISKIPULAG MKV. 1:1000

GREINARGERÐ

Breytingin tekur til Sjafnargötu 1

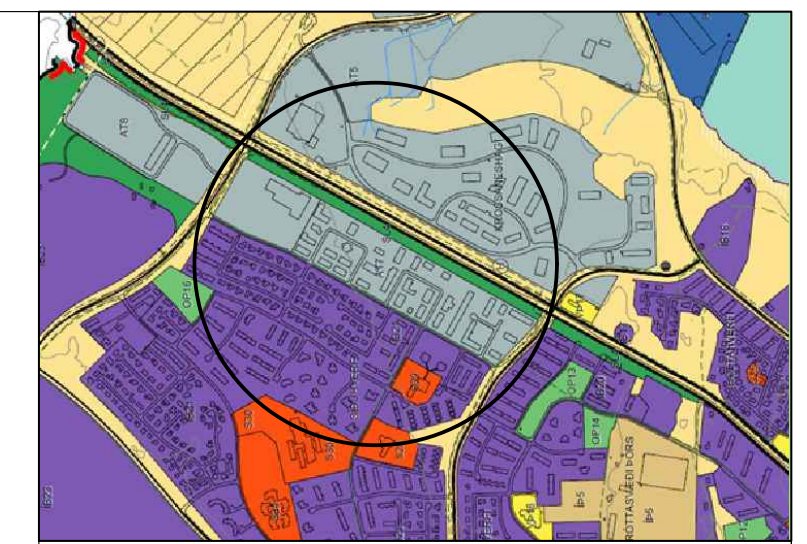
Um almenn atriði, umfram það sem fram kemur á upprætti vísast til gildandi skipulagsskilmála fyrir Sjafnargötu - Deiliskipulag athafnasvæðis við Grænahól, Akureyri

Breytingin fellst í eftirfarandi sbr. dsk. upprátt hér að ofan:

1. Að deila lóðinni í tvennt
2. Á annari lóðinni komi þjónustuhús en á hinn komi verslunarhúsnæði. Þjónustuhúsið verði á einni hæð með risi þar sem hámarkshæð hússins er 6m. Verslunarhúsnæðið væri á einni hæð með 5m hámarkshæð

Til upplýsinga og áhersluauka:

- a. Hringtorg í breyttu deiliskipulagi þ.e. milli Síðubrautar og Austursíðu er ekki óháð þessari deiliskipulagsbreytingu



AÐALSKIUPULAG AKUREYRAR 2018-2030

VIÐVINNUSLU!

SAMÞYKKTIR:

Deiliskipulag þetta hefur verið auglýst samkvæmt 1. mgr. 41. greinar skipulagslaga nr. 123/2010.
frá : _____ til : _____
og samþykkt í bæjarstjórn Akureyrarbæjar
þann : _____

Bæjarstjóri

Deiliskipulagið öðlast gildi við auglýsingu um samþykkt þess í B-deild Stjórnartíðinda þann : _____

VERKEFNI:
SJAFNARGATA 1, AKUREYRI

TEIKNING:
DEILISKIPULAGSUPPRÁTTUR

VERK: NTORG-1931 SKRÁ: 1931-DSKGRUNNUR
KVARDI: 1:1000 TEIKNAD: BÓS/BDB
DAGS: 13.05.22 SAMÞYKKT: BÓS

ÚTI INNI

ARKITEKTAR

ÞINGHOLTSTRÆTI 27 101 REYKJAVÍK
SÍMAR 5527660 & 5627660 FAX 5527661
NETFANG ul@ul.is VEFANG www.ul.is
BALDUR Ó. SVAVARSSON ARKITEKTAR FAI
120357-5149
JÓN ÞÓR ÞORVALDSSON ARKITEKTAR FAI
021256-7579

TEIKNINGANR: **DSK-100** BREYTING: